



**COMUNE DI TERDOBBIATE**  
**PROVINCIA DI NOVARA**

Delib.n. 50

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Individuazione beni immobili e spazi di proprietà comunale per concessione d'uso temporaneo. Determinazione delle tariffe.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventotto del mese di novembre alle ore 19.30 convocata nei modi prescritti, in videoconferenza si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Savoini Alessandro	(in videoconferenza)	si	
Sindaco			
Zanotti Fragonara Carlo	(in videoconferenza)	si	
Assessore			
Poppi Erminia	(in videoconferenza)	si	
Assessore			
<b>Totali n.</b>		<b>3</b>	<b>0</b>

Assiste in videoconferenza il Segretario Comunale Dott.ssa Balbo Giuliana.

Riconosciuto il numero legale degli Assessori il Sig. Savoini Alessandro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiara aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: Individuazione beni immobili e spazi di proprietà comunale per concessione d'uso temporaneo. Determinazione delle tariffe.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 in data 17.11.2022 che regola la possibilità di svolgere le riunioni di Giunta Comunale in modalità telematica.

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 11/11/2024 è stato approvato il nuovo Regolamento per la concessione in uso di beni immobili, mobili e/o attrezzature comunali;

Richiamato l'art. 13 del predetto Regolamento, ai sensi del quale:

1. *“La sala comunale è concessa in uso temporaneo e a titolo gratuito ai seguenti soggetti:*

*a) Associazioni senza scopo di lucro*

*b) Enti pubblici*

*c) Consorzi di cui sia parte l'Ente*

2. *La sala è concessa ai soggetti di cui al comma 1 per riunioni assembleari o iniziative senza scopo di lucro;*

3. *La sala è concessa, altresì, a titolo gratuito a privati per attività senza scopo di lucro aventi finalità ricreative o sociali, valutata la meritevolezza dell'iniziativa con deliberazione di Giunta Comunale.*

4. *Al di fuori delle ipotesi previste, la sala è concessa in uso previo pagamento del canone concessorio stabilito annualmente con deliberazione della Giunta Comunale; con la medesima deliberazione la Giunta stabilisce eventuali cauzioni e agevolazioni in caso di utilizzo periodico e continuativo.*

5. *La domanda di assegnazione deve essere presentata al Comune almeno 3 giorni prima della data richiesta mediante apposito modulo”.*

Richiamato, altresì, l'art. 19 del predetto Regolamento, ai sensi del quale:

1. *“Rientrano nell'ambito degli altri locali di proprietà comunale concedibili in utilizzo temporaneo i seguenti:*

*- La sala sita al secondo piano dell'immobile di proprietà comunale in via Roma n. 11;*

2. *La sala di cui al comma 1 è concessa in uso temporaneo e a titolo gratuito ai seguenti soggetti:*

*a) Associazioni senza scopo di lucro*

*b) Enti pubblici*

c) *Consorzi di cui sia parte l'Ente*

3. *La sala è concessa ai soggetti di cui al comma 2 per riunioni assembleari o iniziative senza scopo di lucro;*
4. *La sala è concessa, altresì, a titolo gratuito a privati per attività senza scopo di lucro aventi finalità ricreative o sociali, valutata la meritevolezza dell'iniziativa con deliberazione di Giunta Comunale.*
5. *Per le modalità di utilizzo della Sala, obblighi del concessionario e Responsabilità si applicano in quanto compatibili gli artt. da 14 a 17'*

DATO ATTO della ricognizione effettuata dalla quale è emersa la seguente individuazione di beni immobili e locali concedibili:

<b>BENI IMMOBILI O LOCALI CONCEDIBILI</b>
SALA CONSILIARE DEL PALAZZO MUNICIPALE;
LA SALA SITA AL SECONDO PIANO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN VIA ROMA N. 11;

**RITENUTO** di stabilire le presenti tariffe per l'uso di beni immobili o locali di proprietà dell'Ente, in adempimento al Regolamento vigente nel seguente modo:

BENI IMMOBILI O PARTI DI BENI IMMOBILI	TARIFFA ORDINARIA			TARIFFA AGEVOLATA PER USO PERIODICO O CONTINUATIVO		
	IMPORTO		UNITA' DI MISURA	IMPORTO		UNITA' DI MISURA
Sala Consiliare del Palazzo Municipale;	5,00	con pulizia a carico Ente	ora	-		-
La sala sita al secondo piano dell'immobile di proprietà comunale in Via Roma n. 11;	a titolo gratuito solo per i soggetti e gli scopi di interesse pubblico previsti dal regolamento					
Sala Consiliare del Palazzo Municipale per Matrimoni;	100	non residenti	giorno	50	almeno uno dei nubendi residenti e	giorno

VISTO il parere espresso dai Responsabili dei Servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTI:

- Il D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- La legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- La legge 118/2011 e ss.mm.ii.;

- Il vigente Statuto;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** l'individuazione di beni immobili e le relative tariffe di utilizzo, così come indicato nel Regolamento per la concessione in uso di beni immobili, mobili e/o attrezzature comunali, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 11/11/2024, ovvero:

<b>BENI IMMOBILI O LOCALI CONCEDIBILI</b>
<b>SALA CONSILIARE DEL PALAZZO MUNICIPALE;</b>
<b>LA SALA SITA AL SECONDO PIANO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN VIA ROMA N. 11;</b>

### TARIFFE:

BENI IMMOBILI O LOCALI CONCEDIBILI	TARIFFA ORDINARIA			TARIFFA AGEVOLATA PER USO PERIODICO O CONTINUATIVO		
	IMPORTO		UNITA' DI MISURA	IMPORTO		UNITA' DI MISURA
Sala Consiliare del Palazzo Municipale;	5,00	con pulizia a carico Ente	ora	-		-
La sala sita al secondo piano dell'immobile di proprietà comunale in Via Roma n. 11;	a titolo gratuito solo per i soggetti e gli scopi di interesse pubblico previsti dal regolamento					
Sala Consiliare del Palazzo Municipale per Matrimoni;	100	non residenti	giorno	50	almeno uno dei nubendi residenti e	giorno

Successivamente, con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Savoini Alessandro

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Balbo Giuliana

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo comunale il  
02.12.2024  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Balbo Giuliana

Data 02.12.2024

---

Divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U.  
sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.  
 Divenuta esecutiva il giorno 28.11.2024 in quanto immediatamente eseguibile (art.134  
comma 4 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

Data 02.12.2024

IL SEGRETARIO  
F.to Dr.ssa Balbo Giuliana

# **COMUNE DI TERDOBBIATE**

**Provincia di Novara**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA**

Deliberazione della Giunta Comunale all'oggetto "Individuazione beni immobili e spazi di proprietà comunale per concessione d'uso temporaneo. Determinazione delle tariffe".

Visto il Decreto n. 5/2024 del 01.08.2024, con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Responsabile dei Servizi Demografici, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici approvato con deliberazioni della G.C. n. 139 del 27.12.2000 e n. 15 del 16.07.2011.

Visto l'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/00 TUEL.

### **ESPRIME**

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento suindicato.

Terdobbiate 25/11/2024

Il Responsabile del servizio Segreteria  
F.to Pampuri Paolo

# **COMUNE DI TERDOBBIATE**

**Provincia di Novara**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Deliberazione della Giunta Comunale all'oggetto "Individuazione beni immobili e spazi di proprietà comunale per concessione d'uso temporaneo. Determinazione delle tariffe".

Vista la deliberazione della G.C. n. 21 del 17.06.2024 con la quale viene attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Economico Finanziario – Tributi – Personale – Polizia Municipale.

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e approvato con deliberazioni della G.C. n. 139 del 27.12.2000 e n. 15 del 16.07.2011.

Visto l'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/00 TUEL.

### **ESPRIME**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento suindicato.

Terdobbiate 25/11/2024

Il Responsabile del servizio Finanziario - Sindaco  
F.to Savoini Alessandro