



COMUNE DI TERDOBBIATE
PROVINCIA DI NOVARA

ORIGINALE

Delib.n. 6

Trasmessa alla Sezione Provinciale di controllo
il _____ prot. n. _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di I convocazione - seduta a porte chiuse.

OGGETTO: Adempimenti secondo quanto disposto dall'art.14 D.L.55/83 e art.58 Legge 133/2008.

L'anno duemilaventi addi sedici del mese di marzo alle ore 19.00 nella sala delle adunanze consiglieri.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presente	Assente
1) Merisi Domenico	Sindaco	si	
2) Ferraris Gabriella	Consigliere	si	
3) Savoini Alessandro	"	si	
4) Francese Joanna	"	si	
5) Rende Marco	"	si	
6) Zappettini Paolo	"	si	
7) Ronzulli Fabrizio	"	si	
8) Presta Rosina	"	no	si
9) Ubezio Mauro	"	si	
10) Calvi Giuseppe	"	si	
	Totali n.	9	1

Assiste il Segretario Comunale Signor Carè Dott. Giuseppe il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Merisi Domenico - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Adempimenti secondo quanto disposto dall'art.14 D.L.55/83 e art.58 Legge 133/2008.

Si dà atto che la presente seduta del Consiglio Comunale si tiene a porte chiuse ottemperando alle disposizioni relative al contenimento della diffusione del Coronavirus COVID-19 ai sensi del D.P.C.M. 08.03.2020 e successivi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che l'art. 172 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/83 sopra richiamato;
- che l'art.58 del d.l.112/2008 convertito dalla Legge 06.08.2008, n.133 dispone la predisposizione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al bilancio di previsione.

Constatato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del succitato art. 14 del D.L. n. 55/83.

Constatato che il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali è negativo.

Con i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del T.U. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

Di prendere atto che al momento non sussistono i presupposti per verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, e nemmeno per stabilire il relativo prezzo di cessione, con riserva di demandare ad un separato provvedimento deliberativo, la definizione delle suddette determinazioni, qualora si renda possibile e necessario.

Di approvare il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali come negativo.

Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile con voti unanimi favorevoli.

Letto approvato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo comunale il 19.03.2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 19.03.2020



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Data 16.03.2020



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

Visto: ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art.151 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento.

Data 16.03.2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Handwritten signature]

Divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Divenuta esecutiva il giorno 16.03.2020 in quanto immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

Data 19.03.2020



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]